



RAADSBSLUIT

Registratienr: 16int00316
Onderwerp: Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan "Didam - Korenbloemhof"

De raad van de gemeente Montferland;

voorgenomen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 februari 2016 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Didam - Korenbloemhof";

overwegende dat:

- Roosdom Tijhuis heeft verzocht om een wijziging van het vigerende bestemmingsplan om een herverkaveling mogelijk te maken;
- deze herverkaveling wenselijk is omdat de kavels in hun huidige omvang moeilijk verkoopbaar zijn;
- uit het bijgevoegde bestemmingsplan "Didam - Korenbloemhof" blijkt dat herverkaveling ook ruimtelijk gezien mogelijk en acceptabel is;
- tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;
- zich tussentijds en nadien geen aanleiding heeft voorgedaan die noopt tot (ambtelijke) wijzigingen in het bestemmingsplan;
- met voornoemd voorstel en de daarbij behorende bescheiden volledig kan worden ingestemd;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. Geen exploitatieplan vast te stellen
2. Het bestemmingsplan " Didam - Korenbloemhof.", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1955.bpsgddmwonkorenblo-va01 met de bijbehorende bestanden, dienovereenkomstig ongewijzigd vast te stellen;

's-Heerenberg, 31 maart 2016

De raad van de gemeente Montferland,
De griffier, De voorzitter,


D. Berends


C.C. Leppink-Schuitema